

Turvalaaksontie 1 Vantaa



Vantaan Viinikanlaaksoon on suunnitteilla uusi varastorakennus, osoitteeseen Turvalaaksontie 1. Kohteen käyttötarkoituksia ovat ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomat tuotanto- ja varastotoiminnot. Tiloihin toteutetaan tarvittavat toimisto- ja sosiaalitilat sekä pienimuotoiset liiketilat. Tilat ovat tarkoitettut ensisijaisesti yhdelle käyttäjälle, mutta ovat jaettavissa tarvittaessa 2–4 käyttäjälle.

Tontti mahdollistaa piha-alueella joustavan liikkumisen raskaalla kalustolla sekä tarvittavat pysäköintitilat henkilöautoille.

Rakennuksen kerrosala on noin 7 000 m² ja vapaa korkeus 12 m. Lattian kantavuus on 5.000 kg/m². Kohteeseen tulee maalämpö. Tavoitteena on BREEAM Excellent-tason ympäristösertifikaatti. Vuokralaisella on mahdollisuus vaikuttaa suunnitelmiin.

SIJAINTI

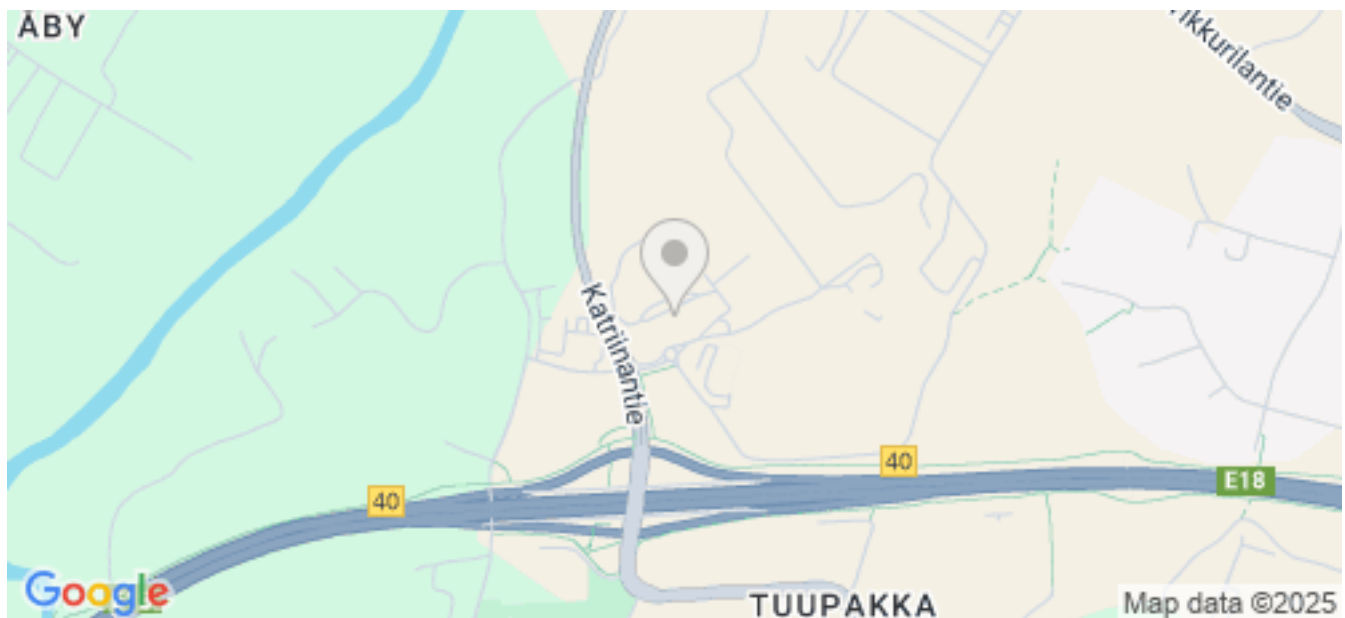
Kohde (Arcavia) sijaitsee Vantaalla, erinomaisten yhteyksien varrella.

Turvalaaksontieltä on erittäin hyvät ja nopeat yhteydet isoja teitä pitkin Vuosaaren satamaan ja Helsinki-Vantaan lentokentälle sekä suuriin ulosmenoteihin.

Tietoa kohteesta

Kohdenumero:	5293
Alue:	Viinikkala
Sijainti:	Vantaa
Osoite:	Turvalaaksontie 1
Koko:	7000m ²
Tilatyyppe:	Varasto

Sijainti kartalla



Yhteystiedot

Rauno Nurmi
gsm: 050 5522 683
rauno.nurmi@logistila.fi

Kohteen kuvat



ASEMAKAAVA

