

Ruosilantie 14 Helsinki



Toimistoja eri kokoiisiin tarpeisiin Konalassa

Vuokrattavana neljä alle 1 000 m² toimistotilaa, Ruosilantie 14, Helsinki, Konala. Toisen kerroksen tilat tarjoavat vaihtoehtoja noin 200 m²–732 m² tarpeisiin. Tilojen pohjaratkaisuja on mahdollista muokata käyttötarpeen mukaan, ja osassa tiloista on mahdollisuus avata nykyistä huonejakoa avotilaksi.

200 m² – rauhallista toimistotilaa

- nykyinen huonejako, mahdollisuus avotilaan
- näkymät Ruosilantielle
- pintamateriaaleihin voi vielä vaikuttaa, kuten lattiaan, wc- ja keittiöratkaisuihin

362 m² – viihtyisä toimistokokonaisuus

- oma wc- ja keittiötila
- nykyinen huonejako, mahdollisuus avotilaan
- pysäköintitilaa kiinteistön pihalla

457 m² – muunneltavaa toimistotilaa

- rauhallinen toimistoympäristö ja näkymät Ruosilantielle
- nykyinen huonejako, mahdollisuus avotilaan
- kiinteistöllä sosiaalitilat ja pysäköintialue

732 m² – valoisa toimistokokonaisuus

- tila on tällä hetkellä jaettu työhuoneisiin, mutta mahdollisuus avoimeen ja valoisaan toimistoon
- nykyinen huonejako,
- oma wc
- toimiva ja näyttävä keittiötila
- osa tilasta on jäähdytettyä

Toimiva sijainti Konalassa

Ruosilantie 14 sijaitsee Konalan ytimessä. Vuonna 1971 rakennettu varasto- ja toimistokiinteistö on peruskorjattu vuosina 2000–2001, jolloin myös julkisivua ja talotekniikkaa on uusittu. Osa toimistotiloista on jäähdytettyä tilaa.

Kiinteistön aidatulla ja vartioidulla pihalla on runsaasti pysäköintitilaa. Lisäksi kohteessa on laaja piha-alue, lastauslaituri ja lastaustaskuja. Kiinteistössä toimii oma lounasravintola kabinettitiloineen, ja käytössä ovat myös saunaosasto ja sosiaalitilat.

Kiinteistön energiaratkaisuja on kehitetty aurinkopaneeleilla ja maalämmöllä. Kohteesta on mahdollista vuokrata myös varastotilaa pohjakerroksen lastauslaiturin läheisyydestä.

Varaa oma yksityisesittelysi.

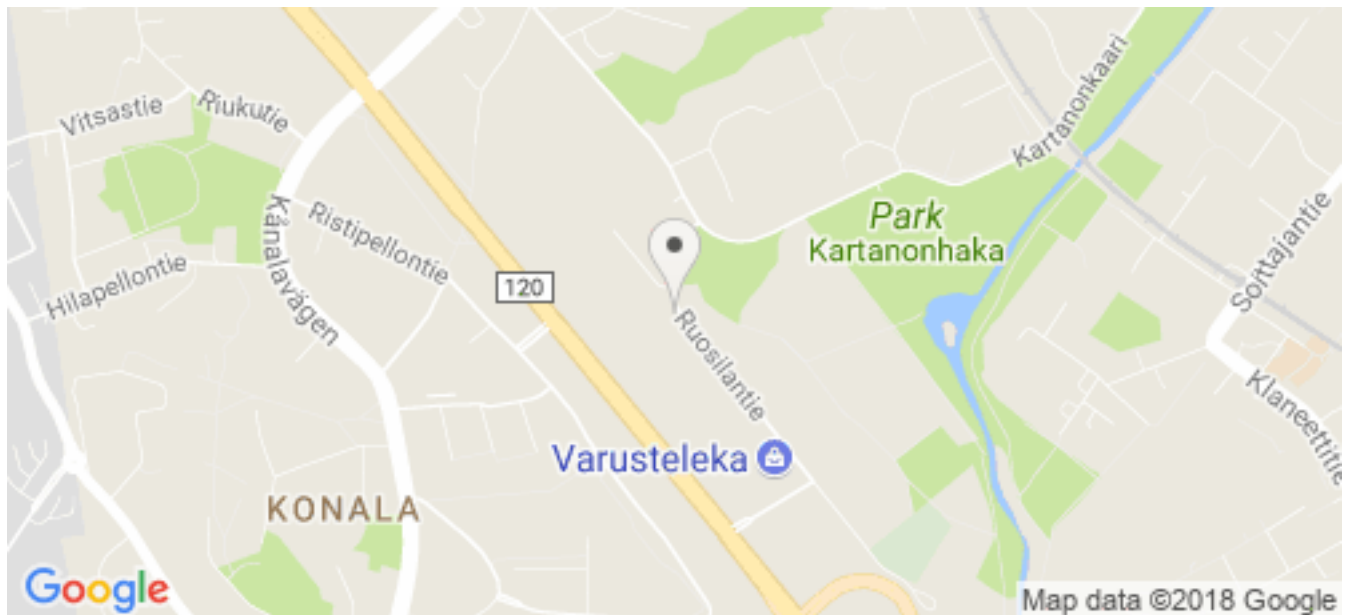
Kohteet ovat juuri vapautuneet, joten lisäksi vielä tulossa. Kiinnostavaan kohteeseen kannattaa tulla tutustumaan paikan päälle.

Logistilan tilapalvelut ovat tilanhakijalle maksuttomia.

Tietoa kohteesta

Kohdenumero:	6747
Alue:	Konala
Sijainti:	Helsinki
Osoite:	Ruosilantie 14
Koko:	200m ² - 732m ²
Tilatyyppe:	Toimisto

Sijainti kartalla



Yhteystiedot

Maarit Nukari
gsm: 0504409457
maarit.nukari@logistila.fi

Kohteen kuvat

