

Makasaiinikatu 3 Lahti



Toimistotilaa modernissa terminaali- ja varastokiinteistössä Kujalan logistiikka-alueella, Lahti

Osoitteesta Makasiinikatu 3 on vuokrattavana toimistotilaa vuonna 2010 valmistuneesta terminaali- ja varastokiinteistöstä. Tila sopii yritykselle, joka hyötyy toimiston sijainnista logistiikan ytimessä: samassa kiinteistössä toimii terminaali, ja iso aidattu piha-alue on suunniteltu raskaan kuljetuskaluston käyttöön. Asfaltoidulla piha-alueella on runsaasti pysäköintipaikkoja sekä henkilöautoille että raskaalle kalustolle.

Toimistotilan tiedot:

- 154 m². 2. kerroksen toimistotilaa modernissa terminaali- ja varastokiinteistössä. Runsaasti pysäköintipaikkoja asfaltoidulla piha-alueella

Makasiinikatu 3 – tehokas terminaali- ja varastokiinteistö

Vuonna 2010 valmistunut kiinteistö soveltuu logistiikan, kaupan ja teollisuuden tarpeisiin, joko pitkäaikaisvarastointiin tai nopean jakelukierron läpivirtaustermiinaliksi. Iso aidattu piha-alue ja riittävän suuret käyntöalueet mahdollistavat tehokkaan ja joustavan logistiikan myös suurella kalustolla.

Sijainti – Kujalan kehittyvällä yritys- ja logistiikka-alueella pääväylien risteyksessä

Kiinteistö sijaitsee Lahden Kujalan kehittyvällä yritys- ja logistiikka-alueella, josta on erinomaiset yhteydet pääväylille. Lahden eteläinen kehätie ja nelostie tarjoavat nopeat yhteydet Etelä-Suomen merkittävimmille logistiikkareiteille, ja sekä Vuosaaren satamaan että Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin tunnissa.

Lähin bussipysäkki on noin kilometrin päässä, ja sieltä kulkevat linjat 7 ja 9 antavat nopeat yhteydet Lahden keskustaan alle 10 minuutissa, Nastolaan noin 20 minuutissa ja kauppakeskus Karismaan noin 10 minuutissa. Lahden keskustasta on kattavat lähi- ja kaukojunayhteydet eri puolille Suomea.

Lähin lounaskahvila sijaitsee vain 400 metrin päässä, ja kauppakeskus Karisman monipuoliset palvelut ovat noin viiden minuutin ajomatkan päässä. Alueella toimii useita teollisuuden tukipalveluita, kuten Neste Truck -asema, rekkapesu ja Lahden lajitteluasema. Kiinteistön läheisyydessä sijaitsee myös Linnaistensuon luonnonsuojelualue, joka tarjoaa hyvät puitteet virkistytymiseen.

Varaa oma yksityisesittelysi ja tule tutustumaan tilaan paikan päällä.

Logistilan tilapalvelut ovat tilanhakijalle maksuttomia.

Tietoa kohteesta

Kohdenumero:	6777
Alue:	Kujala
Sijainti:	Lahti
Osoite:	Makasaiinikatu 3
Koko:	154m ²
Tilatyyppe:	Toimisto

Sijainti kartalla



Yhteystiedot

Maarit Nukari
gsm: 0504409457
maarit.nukari@logistila.fi

Kohteen kuvat

